

Váš dopis zn./ze dne:  
- / **2.12.2024**  
Č. j.:  
**MHMP 433000/2025**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 2006752/2024**

Vyřizuje/tel.:  
**Ing. Kateřina Bursová**  
**236 004 256**  
Počet listů/příloh: **2/0**  
Datum:  
**29.4.2025**

## **Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru**

Dne 2.12.2024 podal stavebník Technická správa komunikací hl. m. Prahy a. s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO 03447286, zastoupený Ing. Václavem Tesárkem, K lukám 641/26, 142 00 Praha 4, IČO 12605999 u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy žádost o povolení záměru

### **BBP PLZEŇSKÁ, PRAHA 5, Č. AKCE 30393**

Záměr má být uskutečněn na pozemcích parcelní číslo 56/1, 56/18, 56/37, 68/1, 72, **73**, 381/1, 466, 485, 487/8, 487/9, 489/15, 489/17, 489/20, 489/22 a 556/7 v katastrálním území Motol a parcelní číslo 1863/1, 1893/10, 1934/1, 1934/2, 1935/7, 1935/111, 1988/11, 1988/12, 1988/14, 1989/1 a 1992/1 v katastrálním území Košíře, Praha 5. Druh všech pozemků je ostatní plocha vyjma tučně podtrženého pozemku, jehož druh je trvalý travní porost.

Vlastníky pozemků parcelní číslo 70/3, 381/1, 381/8, 386/8, 386/19, 386/20, 386/29, 387/4, 387/20, 387/58, v katastrálním území Motol, Praha 5 a pozemků parc. č. 1893/10, 1893/11 a 1988/13 v katastrálním území Košíře považuje stavební úřad, ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

#### **Popis stavby:**

Záměr zahrnuje stavební úpravy deseti lokalit komunikace Plzeňská pro bezbariérové překonání sjezdů a křižovatek pro chodce i pro cyklisty. V rámci stavby bude v rozsahu navrženém pro konkrétní lokalitu provedeno bourání stávajících vozovek a chodníků, odhumusování, zemní práce pro konstrukce chodníků a vozovek, pokládka a vyrovnaní obručníků, konstrukční vrstvy chodníků a vozovek, oprava povrchu vozovek, konstrukce vozovky, ochrana stávajících kabelů, ohumusování a zatravnění.

Lokalita 1: Budou zřízeny bezbariérové úpravy pro překonání stávajícího sjezdu do areálu ČVUT na pozemcích parc. č. 56/1, 56/18, 56/37 a 489/17 v k.ú. Motol. Východní nároží je nově navrženo s obloukem o poloměru 9,0 m. Délka úpravy je 10,57 m. Z důvodu průjezdu nadrozměrných vozidel nelze vybudovat normový přechod pro chodce či místo pro přecházení – v návrhu je vyloučen samostatný pohyb nevidomých.

Lokalita 2: Budou zřízeny bezbariérové úpravy pro překonání stávajícího vjezdu k DUN Motol (správce Lesy HMP) na pozemcích parc. č. 489/15 a 556/7 v k. ú. Motol. Délka úpravy je 7,36 m. Z důvodu průjezdu nákladních vozidel k DUN Motol nelze vybudovat normový přechod pro chodce či místo pro přecházení – v návrhu je vyloučen samostatný pohyb nevidomých.

Lokalita 4: Budou zřízeny bezbariérové úpravy stávajícího vjezdu k hotelu Golf na pozemcích parc. č. 489/17 a 489/22 v k. ú. Motol. Stávající dělicí ostrůvek bude upraven dle vlečných křivek na šířku 2,50 m. Délky sruženého přechodu pro chodce a cyklisty jsou 7,09 m a 6,15 m.

Lokalita 5: Budou zřízeny bezbariérové úpravy pro překonání stávajícího vjezdu k STK Motol na pozemcích parc. č. 381/1, 489/17 a 489/20 v k. ú. Motol. Délka úpravy je 10,84 m. Z důvodu průjezdu nákladních vozidel k STK Motol nelze vybudovat normový přechod pro chodce či místo pro přecházení – v návrhu je vyloučen samostatný pohyb nevidomých.

Lokalita 6: Budou zřízeny bezbariérové úpravy pro překonání stávající křižovatky včetně úprav stávajícího ostrůvku na pozemcích parc. č. 68/1, 72, 73, 466 a 489/15 v k. ú. Motol. V západní části bude stávající dopravní stín V13 nahrazen novým dělicím ostrůvkem. Východní nároží bude upraveno novým obloukem o poloměru 15,0 m.

Lokalita 7: Budou zřízeny bezbariérové úpravy pro překonání stávající křižovatky na pozemcích parc. č. 485, 487/8 a 487/9 v k. ú. Motol a parc. č. 1863/1, 1988/12 a 1992/1 v k.ú. Košíře. Západní nároží bude zúženo nájezdovým klímem a obloukem o poloměru 6,0 m, čímž dojde ke zkrácení délky sruženého přechodu pro chodce a cyklisty na 7,5 m. Min. šířka vozovky bude 6,72 m.

Lokalita 8: Budou zřízeny bezbariérové úpravy pro překonání stávající křižovatky na pozemcích parc. č. 1935/111, 1988/11 a 1989/1 v k. ú. Košíře. Stávající křižovatka je situováním citybloků a dopravním značením průjezdná pouze pro cyklisty – tento stav bude zachován. Z důvodu chybějících přirozených vodicích linií na východním chodníku je v návrhu vyloučen samostatný pohyb nevidomých.

Lokalita 9: Budou zřízeny bezbariérové úpravy pro překonání stávajícího vjezdu k čerpací stanici na pozemcích parc. č. 1988/14 a 1992/1 v k. ú. Košíře. Délka sruženého přechodu pro chodce a cyklisty je 5,43 m.

Lokalita 10: Budou opraveny chybně zrealizované úpravy pro nevidomé na pozemcích parc. č. 1893/10 a 1992/1 v k. ú. Košíře. Délka sruženého přechodu pro chodce a cyklisty je 6,73 m.

Lokalita 11: V rámci záměru je navrženo nové místo pro přecházení přes vjezd k čerpací stanici na pozemcích parc. č. 1934/1, 1934/2, 1935/7 a 1988/11 v k. ú. Košíře. Toto místo nahrazuje stávající šikmý bariérový přechod pro chodce, který bude zrušen a navazuje na signalizovaný přechod pro chodce přes Plzeňskou sloužící pro příchod k tramvajové zastávce. Délka místa pro přecházení je 6,75 m.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1) písm. f) společně s § 34a odst. 1 písm. a) stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy, v platném znění, (dále jen „stavební úřad“),

**vyrozumívá** v souladu s ustanovením §188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

V tomto řízení nebude nařízeno ústní jednání. Účastníci řízení o povolení záměru mohou své námitky uplatnit ve lhůtě **15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.**

Podle ustanovení § 190 stavebního zákona platí, že k později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné

uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v ustanovení § 190 odstavci 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Toto řízení je řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Stavební úřad doručuje toto vyrozumění o zahájení řízení účastníkům podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení bude doručovat veřejnou vyhláškou. Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě výše uvedené na odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, v kanceláři č. 147, a to vždy v úřední dny, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, nebo v ostatní dny po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Ing. Kateřina Bursová, [katerina.bursova@praha.eu](mailto:katerina.bursova@praha.eu), 236 004 256, 770 160 950).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Ing. Aleš Krejča**

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

v z. Ing. Jan Krejčí, Ph.D., v. r.

Za správnost vyhotovení:

Ing. Kateřina Bursová

podepsáno elektronicky

## **Rozdělovník:**

### **I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a) – c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručení jednotlivě):**

- Ing. Václav Tesárek, K lukám 641/26, 142 00 Praha 4, DS: n5tamit
- hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu
- hlavní město Praha zastoupené odborem evidence majetku MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, DS: 48ia97h
- České vysoké učení technické v Praze, Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6, DS: p83j9ee
- SITEL, spol. s r. o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, DS: 69779z9
- Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, DS: piyj9b4
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- ČD-Telematika a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 6, DS: dgzdjrp
- PREdistribuce a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4, DS: 9ihvzmy
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, DS: fhidrk6
- OMV Česká republika, s.r.o., Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, DS: j28cgfw
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
- NG Estate 3 a.s., Plzeňská 103/215c, 150 00 Praha 5, DS: ndbrkhz
- Arelion Czech Republic a. s., K Červenému dvoru 3269/25a, 130 00 Praha 3, DS: ubzkg9a
- Quantcom, a. s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, DS: id6pgkc

### **II. Účastníci řízení podle § 182 písm. d-e) stavebního zákona a § 27 odst. 1 a 2 správního řádu (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní a na úřední desce MČ Praha 5, DS: yctbyzq po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti)**

### **III. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):**

- MHMP Odbor památkové péče (OPP)
- MHMP Odbor bezpečnosti (BEZ)
- Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y
- ÚMČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, náměstí 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, DS: yctbyzq
- Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, DS:hjyaavk

### **IV. Ostatní:**

- ÚMČ Praha 5, odbor dopravy, náměstí 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, DS: yctbyzq
- Ing. Michal David, Nežárská 616, 198 00 Praha 9, DS: y62hete
- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, drážní správní úřad (PKD / O2)
- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD / O4)
- spis